

1/1 Die Herausgeber

Prof. Dr.-Ing. Peter Schmidt

Peter Schmidt studierte Bauingenieurwesen an der TU Braunschweig und legte 1988 die Diplomprüfung ab. Von 1989 bis 1994 war er wissenschaftlicher Mitarbeiter am Lehrstuhl für Baukonstruktionen, Ingenieurholzbau und Bauphysik an der Ruhr-Universität Bochum (Prof. Reyer). Er promovierte im Fach Ingenieurholzbau mit einem Beitrag zu vorgespannten Verbindungen von querzugbeanspruchten Brettschichtholzträgern (1994). Danach war er Mitarbeiter in Ingenieurbüros für Tragwerksplanung und Bauphysik und bearbeitete zahlreiche Projekte und Gutachten. Seit 1998 ist er Professor für Baukonstruktion, Ingenieurholzbau und Bauphysik an der Universität Siegen, Fachbereich Bauingenieurwesen. Er hat zahlreiche Veröffentlichungen in Fachzeitschriften und Büchern (z. B. Schneider Bautabellen) geschrieben und hält regelmäßige Vorträge auf Seminaren und Tagungen.

Dipl.-Ing. Nils Oster (ö. b. u. v. Sachverständiger)

Nils Oster studierte Bau- und Verkehrswesen an der TU Berlin. Danach war er in einem großen überregional tätigen Ingenieurbüro als Projektleiter für Bauphysik und Sachverständigenwesen angestellt. Seit 1999 ist er von der IHK zu Berlin öffentlich bestellt und vereidigt als Sachverständiger für Abdichtung, Wärme- und Feuchteschutz. Seit 2000 ist er im eigenen Büro als Bausachverständiger, Bauphysiker und beratender Ingenieur sowie als Schlichter tätig. Er ist Gründungspartner des Ingenieurbüros *Ingenieure für das Bauwesen Prof. Hillemeier & Partner*. Daneben war er für anderthalb Jahre Projektleiter beim Aufbau des *Kompetenzzentrums kostengünstig qualitätsbewusst Bauen*

des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung. Seit zehn Jahren veröffentlicht er regelmäßig in Fachzeitschriften (z. B. Deutsches Architektenblatt, Bauphysik). Er arbeitet an Fachbüchern (z. B. Lufsky: Bauwerksabdichtungen, Reihe Bauschadensfälle) mit, hält Fachvorträge und ist Autor der Bücher *Schäden an Balkonen* und *Nutzereinfluss auf Schäden an Gebäuden*.

Nils Oster betreute dieses Werk vom Jahr 2007 bis zum Jahr 2009 als Herausgeber.

Dipl.-Ing. (FH) Uwe Morchutt

Uwe Morchutt studierte an der heutigen BTU Cottbus Bauingenieurwesen, Vertiefungsrichtung SIT (Straßen-Ingenieur-Tiefbau). Nach zehnjähriger Tätigkeit in der Baupraxis als Arbeitsvorbereiter und Bauleiter im Tief- und Hochbau war er viele Jahre als Redakteur, Chefredakteur und Onlineredakteur für diverse Fachzeitschriften bzw. Webportale tätig. Über die Jahre hinweg verfasste und veröffentlichte Uwe Morchutt eine Reihe von Fachpublikationen. Zuletzt die Profi-Baufibel und ein Baulexikon, die im neuen Bauwissens-Portal unter www.bauwissen-online.de für jedermann online zugänglich sind. Uwe Morchutt ist u. a. Autor, Betreiber, Content-Manager und Webdesigner des Bauwissens-Portal mit über 30-jähriger Berufserfahrung auf dem Gebiet des Bauens.

Uwe Morchutt betreute dieses Werk seit seinem Erscheinen im Jahr 2003 bis zum Jahr 2007 als Herausgeber.

1/2 Die Autoren

Dipl.-Ing. (FH) Achim Bethe

Achim Bethe, Jahrgang 1963, studierte an der Fachhochschule Hannover, Fachbereich Bauingenieurwesen mit dem Abschluss Diplomingenieur (FH). Er beschäftigt sich auf wissenschaftlicher und praxisorientierter Ebene seit einigen Jahren schwerpunktmäßig mit den Herausforderungen der energiesparenden, umweltverträglichen, nachhaltigen und ressourcenschonenden Bauweise.

Nach dem Studium arbeitete Herr Bethe als Bauingenieur im Bereich Abwassertechnik und Kläranlagenbau, verantwortlich für Planung und Umweltschutz. Als Mitarbeiter im Fachbereich Bauingenieurwesen der Fachhochschule Hannover war er in den Jahren 1999 bis 2002 an verschiedenen Forschungsprojekten und Publikationen in den Bereichen Sanierung und Modernisierung, Facility-Management und Gebäudeverwaltung beteiligt. Von 2003 bis 2007 arbeitete Herr Bethe als selbstständiger Energie- und Bauberater in Hannover; hauptsächlich lag sein Kerngebiet auf der Planung und Organisation von Bauprojekten, thermografischen Untersuchungen und Blower-Door-Messungen bei Neu- und Altbauten. Seit 2008 arbeitet er im Institut für Energie und Klimaschutz an der Fachhochschule Hannover und ist hier für Forschung, Beratung und Lehre zuständig.

Dipl.-Ing. Jan Bredemeyer

Jan Bredemeyer, Jahrgang 1971, studierte nach einer Berufsausbildung zum Tischler Architektur an der Technischen Universität Berlin. Seit dem Diplomabschluss ist er Sachverständiger und Projektleiter im Ingenieur-

büro *Ingenieure für das Bauwesen Prof. Hillemeier & Partner*. Sein Aufgabengebiet umfasst gutachterliche Tätigkeiten und Beratungsleistungen insbesondere zu Schäden im Bereich von Wärmebrücken, erdberührten Abdichtungen und Dachabdichtungen sowie Fenstern und Türen mit besonderem Schwerpunkt auf Problemstellungen beim Bauen im Bestand und in der Denkmalpflege. Darüber hinaus ist er Mitautor des Fachbuchs *Nutzereinfluss auf Schäden an Gebäuden* sowie diverser Veröffentlichungen in Fachzeitschriften (z. B. *Deutsches Architektenblatt, Bauphysik*).

Dipl.-Ing. (FH) Jürgen Gänßmantel

Jürgen Gänßmantel studierte an der FH Mannheim Verfahrenstechnik. Von 1984 bis 1987 war er als Entwicklungsingenieur für Labormesstechnik tätig. Von 1987 bis 1999 arbeitete er in verschiedenen Unternehmen der Baustoffindustrie. Dort sammelte er umfangreiche Erfahrungen in Forschung, Entwicklung und Anwendungstechnik von Werk trockenmörtel und Spezialbindemitteln.

Seit Ende 1999 ist Jürgen Gänßmantel freiberuflicher Servicepartner für mineralische Baustoffe. In Zusammenarbeit mit Hochschulen betreut er Studien- und Diplomarbeiten zu bautechnischen Fragestellungen. Seine vielfältigen Erfahrungen gibt er in Seminaren und Fachpublikationen weiter.

Jürgen Gänßmantel ist als beratender Ingenieur bei der Ingenieurkammer Baden-Württemberg eingetragen und von der IHK Reutlingen öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für mineralische Werkstoffe des Bauwesens (Mörtel, Innen- und Außenputze, Estriche, Sanierungsbaustoffe).

Wolfgang Heini

Wolfgang Heini erweiterte nach seiner Ausbildung zum Gas- und Wasserinstallateur an der Fachschule für Technik in Ulm seine Qualifikation zum staatlich geprüften Sanitärtechniker. Während seiner Tätigkeit über einen Zeitraum von acht Jahren in leitender Position in einem Installationsunternehmen absolvierte er ein berufsbegleitendes Seminar zum Betriebswirt des Handwerks.

Wolfgang Heini befasste sich in seiner Berufspraxis zunehmend mit der Analyse und Entwicklung von Organisationskonzepten im Bereich der technischen Auftragsabwicklung. Ein von ihm entwickeltes Organisationssystem für die Projektabwicklung im Sanitärhandwerk bildete 2001 die Basis für seine selbstständige Unternehmung. Als freier Fachjournalist im Fachbereich Gebäudetechnik befasst sich Wolfgang Heini seit 2002 mit Installationstechnik, moderner Haustechnik sowie Betriebsorganisation und EDV-Anwendung im SHK-Handwerk. Fachübergreifend bearbeitet er auch Themen, die bautechnisch mit der Sanitär- und Heizungstechnik zusammenhängen.

Dipl.-Ing. Bert Kühl

Bert Kühl, Jahrgang 1969, studierte Biotechnologie an der Technischen Universität und der Technischen Fachhochschule Berlin. Danach war er in verschiedenen Positionen der Dr.-Fechter-Gruppe in den Bereichen mikrobiologische und chemische Analytik sowie Bioverfahrenstechnik tätig. Seit 1997 ist er geschäftsführender Gesellschafter der NovaBiotec® Dr. Fechter GmbH mit den Schwerpunkten mikrobiologische Innenraum-schadstoffe und Enzymtechnologie. Seit 2007 ist er darüber hinaus Geschäftsführer der Dr. Fechter Gesellschaft für Umwelt- und Gebäudediagnostik mbH mit den

Schwerpunkten Planung und Bauleitung. Er arbeitete bei Auslandsprojekten u. a. in Russland, Frankreich und Tschechien mit. Seit mehreren Jahren veröffentlicht er Beiträge in Fachzeitschriften wie *Wohnungswirtschaft und Mietrecht*, *Melliand-Textilberichte* oder *Der Bau-sachverständige*. Er ist Mitinhaber von Patenten und Gebrauchsmustern und hält regelmäßig Fachvorträge. Außerdem ist er Ausrichter von Fortbildungsveranstaltungen im Umweltforum Goerzallee, Berlin.

Prof. Dr.-Ing. Martin Pfeiffer

Dr.-Ing. Martin Pfeiffer ist Architekt und Hochschullehrer. Er beschäftigt sich auf planender, lehrender und forschender Ebene seit 1987 schwerpunktmäßig mit fach- und sachgerechter Planung und Bauausführung von Bau- und Anlagentechnik auch von Bauwerksabdichtungen.

Als hauptamtlicher Dozent an der Fachhochschule Hannover ist Prof. Pfeiffer seit 1997 an verschiedenen Forschungsprojekten im Zusammenhang mit Neu- und Bestandsbauten tätig. Von 2003 bis Mitte 2008 war Herr Dr. Pfeiffer geschäftsführender Direktor des Instituts für Bauforschung e. V. in Hannover, auch in beratender Funktion für das Bundesbauministerium und die EU.

Der Architekt Martin Pfeiffer plante und führte freischaffend diverse nachhaltige Bauwerke praktisch durch.

Dr.-Ing. Ralf Ruhnau (ö. b. u. v. Sachverständiger)

Ralf Ruhnau, Jahrgang 1953, studierte Bauingenieurwesen an der Technischen Universität Berlin. Nach dem Diplomabschluss war Herr Ruhnau Mitarbeiter in einem großen Ingenieurbüro für Prüfstatik und wurde 1979 wissenschaftlicher Mitarbeiter am Lehrstuhl von Prof. Cziesielski im Fachgebiet Allgemeiner Ingenieur-

bau der TU Berlin (Forschung und Lehre: Bauphysik und Tragwerksplanung). Im Jahr 1985 promovierte er an der TU Berlin und gründete im selben Jahr gemeinsam mit Prof. Cziesielski die Ingenieurgesellschaft Cziesielski, Ruhnau und Partner GmbH (CRP Bauingenieure). Als Gesellschafter und Geschäftsführer betreibt Herr Ruhnau die inzwischen auf ca. 60 Mitarbeiter angewachsene Ingenieurgesellschaft mit der Hauptniederlassung in Berlin und weiteren Niederlassungen in München, Hannover und Hamburg in Partnerschaft. Seit 1992 ist Herr Ruhnau von der IHK Berlin öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Biontechnologie, insbesondere Feuchteschäden und Korrosionsschutz. In zahlreichen Veröffentlichungen und Fachvorträgen befasst er sich neben der Bauphysik und der Fassadenplanung vor allem mit Bausubstanzbeurteilungen sowie Qualitätsmanagement und außergerichtlicher Mediation. Herr Ruhnau ist Autor und Herausgeber zahlreicher Fachbücher und u. a. Mitherausgeber der Fachbuchreihe *Schadenfreies Bauen* des IRB Verlags.

Dipl.-Ing. Michael Schober

Michael Schober, Jahrgang 1958, studierte Bauingenieurwesen an der Technischen Universität Berlin. Nach dem Diplomabschluss arbeitete er in einer überregional tätigen Ingenieurgesellschaft in den Bereichen Bauphysik und Tragwerksplanung sowie als Projektleiter in der Materialforschung und Materialprüfung. Im Rahmen der langjährigen Tätigkeit als Projektleiter wirkte er in zahlreichen Sachverständigen- und Normenausschüssen des Deutschen Instituts für Bautechnik (DIBt) und des Deutschen Instituts für Normung (DIN) mit. Seit 2002 selbstständige Tätigkeit.

Ingo Thümler

Ingo Thümler, Jahrgang 1968, gilt mit Offiziers-, Pädagogik- und betriebswirtschaftlichen Studiengängen als Quereinsteiger in der Gebäudesanierung. Mit der Gründung eines Trocknungsfachbetriebs 1990 gemeinsam mit Herrn Otto Richter begann seine fachliche Spezialisierung für Trocknungstechnik, Leckortung und Gebäudediagnostik sowie Schimmelpilze und Holzschutz. Der heutige Sachverständige ist ein vielseitig gefragter Praktiker. Besonders die Verknüpfung seiner verschiedenen Spezifikationen kann er für innovative Lösungen nutzen. Die intensive Beschäftigung mit Qualitätsmanagementsystemen wurde durch Preise und Auszeichnungen (Qualitätspreis Berlin-Brandenburg 2002+2008, Großer Preis des Mittelstands 2003) der Otto Richter GmbH geehrt. Er ist Initiator des Kompetenzzentrums *Die Feuchteklinik – Trocken und gesund wohnen* und Vorstandsmitglied verschiedener Fach- und Wirtschaftsverbände. Zudem ist er leitender Ausbilder im Fachverband Technischer Austrocknungssysteme e. V.

Rechtsanwältin Gabriele Wenzelowski (Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht)

Gabriele Wenzelowski studierte an der Universität Leipzig Rechtswissenschaften. Seit 1991 ist sie in einem eigenen Büro als Anwältin auf dem Gebiet des Bau- und Architektenrechts sowie als Schlichterin tätig. Sie verfügt über langjährige forensische Erfahrung bei der Durchsetzung und Abwehr von Ansprüchen im Zusammenhang mit der Erstellung von Bauvorhaben. Seit 2006 ist sie Fachanwältin für Bau- und Architektenrecht, seit dreizehn Jahren Mitglied der Arbeitsgemeinschaft für Bau- und Immobilienrecht im Deutschen Anwaltsverein. Sie ist Mitglied beim Deutschen Baugerichts-

tag (außergerichtliche Streitbeilegung). Seit zwölf Jahren hält sie regelmäßig Fachvorträge.

Dipl.-Ing. (FH) Erwin Wutschka

Nach seiner Ausbildung zum Maurer und Zimmerer studierte Erwin Wutschka an der Fachhochschule Coburg Architektur mit dem Schwerpunkt Baubetrieb. Nach seinem Studium arbeitete er fünf Jahre als Bauleiter in einem Rohbauunternehmen. In 14 Jahren als selbstständiger Bauunternehmer und in sieben Jahren als technischer Leiter eines Baubetriebs sammelte er vor allem in der technischen Rohbauausführung vielfältige praktische Erfahrungen.

Für die Handwerkskammer Oberfranken ist Erwin Wutschka seit 25 Jahren im Meisterprüfungsausschuss und seit zehn Jahren als Gutachter tätig.

Als Gründer der *BauAllianz* (ein Verband regionaler Meisterbetriebe) ist Erwin Wutschka 2001 mit dem Innovationspreis Oberfranken ausgezeichnet worden.