

FORUM VERLAG HERKERT GMBH

Mandichostraße 18
86504 Merching
Telefon: 08233/381-123

E-Mail: service@forum-verlag.com
www.forum-verlag.com



**Unser Wissen
für Ihren Erfolg**

Bauverträge und Baubriefe auf CD-ROM

Liebe Besucherinnen und Besucher unserer Homepage,

wir freuen uns, dass Sie sich für unsere Produkte interessieren.

Im Folgenden finden Sie einen Auszug aus den Softwareinhalten zum Produkt
„Bauverträge und Baubriefe auf CD-ROM“.

Falls Sie noch nähere Informationen wünschen oder gleich über die Homepage bestellen
möchten, klicken Sie einfach auf den Button „Zur Bestellung“ oder wenden sich bitte direkt an:

FORUM Verlag Herkert GmbH
Mandichostr. 18
86504 Merching

Telefon: 08233 / 381-123
Telefax: 08233 / 381-222
E-Mail: service@forum-verlag.com

© Alle Rechte vorbehalten. Ausdruck, datentechnische Vervielfältigung (auch auszugsweise) oder
Veränderung bedürfen der schriftlichen Zustimmung des Verlages.

Architektenvertrag für Gebäude und raumbildenden Ausbau (Kurzfassung)

zwischen

[...]
– Auftraggeber, nachfolgend kurz „AG“ genannt –

und

[...]
– Architekt, Auftragnehmer, nachfolgend kurz „AN“ genannt –

1. Vertragsgegenstand

Gegenstand des Vertrags sind die in Ziffer 3. definierten Architektenleistungen für das Bauvorhaben [...],
Anschrift: [..].

Das Vertragsobjekt soll nach Fertigstellung als [...] genutzt werden. Die Architektenleistungen sind daher auf diesen Nutzungszweck auszurichten.

2. Vertragsgrundlagen

Grundlagen und Bestandteil dieses Vertrags sind in folgender Reihenfolge:

- die allgemeinen Vertragsbedingungen für Architekten (Anlage 1),
- die Honorarordnung für Architekten- und Ingenieurleistungen in der bei Vertragsschluss geltenden Fassung,
- folgende Unterlagen: [..].

3. Leistungen des AN

3.1 Der AG überträgt dem AN folgende Leistungen der Leistungsphasen gem. § 3 Abs. 2 Satz 1, Abs. 4, § 33 i. V. m. Anlage 11 HOAI:

1. Grundlagenermittlung
2. Vorplanung (Projekt- und Planungsvorbereitung)
3. Entwurfsplanung (System- und Integrationsplanung)
4. Genehmigungsplanung
5. Ausführungsplanung
6. Vorbereitung der Vergabe
7. Mitwirkung bei der Vergabe
8. Objektüberwachung (Bauüberwachung)
9. Objektbetreuung und Dokumentation

Die vorstehenden Leistungen werden insgesamt, zu den vollen Vomhundertsätzen gem. § 33 HOAI, beauftragt.

[Oder]

Folgende Leistungen werden dem AN nur hinsichtlich folgender Leistungsteile zu folgenden Vomhundertsätzen beauftragt: [..]