

Inhaltsübersicht

Formulare für Bauleiter auf CD-ROM

Verträge & Vollmachten

- VOB-Bauvertrag nach VOB 2009
- VOB-Bauvertrag (Kurzfassung)
- Bauleitervollmacht nach VOB
- BGB-Bauvertrag
- Werkvertrag
- Bauzeitenplan
- Bautagebuch
- Stundenlohnbericht (Regiezettel)
- Wochen-Stundenbericht
- Bedarfsmeldung (Materialanforderung)

Musterschreiben

- Bestätigung der Auftragserteilung nach VOB
- Aufforderung zur Vorlage von Ausführungsunterlagen nach VOB
- Aufforderung zur Beseitigung eigenmächtig durchgeführter Leistungen nach VOB
- Entfernung von Stoffen oder Bauteilen von der Baustelle nach VOB
- Aufforderung zum gemeinsamen Aufmaß nach VOB
- Aufforderung zur Teilnahme an der Abnahme der Leistung nach VOB und BGB
- Baumängelrüge vor der Abnahme nach VOB
- Baumängelrüge nach der Abnahme nach VOB
- Mahnung wegen Terminverzögerung nach VOB
- Mängelbeseitigungsaufforderung mit Fristsetzung und Ablehnungsandrohung nach BGB
- Mängelbeseitigungsaufforderung nach BGB (vor und nach Abnahme)

Organisationshilfen und Nachweise

- Bauabnahme nach BGB und VOB

Vereinbarungen

- Beweissicherung vor Beginn der Arbeiten nach VOB
- Beschleunigung von Bauarbeiten nach VOB
- Verlängerung der Ausführungsfristen nach VOB
- Einvernehmliche Änderung von Vertragsterminen nach VOB
- Vereinbarung über Stundenlohnarbeiten
- Vereinbarung über Zusatzleistungen

Auszüge aus der VOB/B 2009

- § 3 Ausführungsunterlagen, § 4 Ausführung,
- § 5 Ausführungsfristen, § 6 Behinderung und Unterbrechung der Ausführung,
- § 12 Abnahme, § 13 Mängelansprüche,
- § 15 Stundenlohnarbeiten

Auszüge aus dem BGB-Werkvertragsrecht

- § 634 Rechte des Bestellers bei Mängeln
- § 634a Verjährung der Mängelansprüche
- § 635 Nacherfüllung, § 636 Bestimmungen für Rücktritt und Schadensersatz
- § 637 Selbstvornahme, § 638 Minderung,
- § 640 Abnahme