

# Bauverträge und Baubriefe auf CD-ROM

## Herausgeber- und Autorenvitae

### Der Herausgeber:

#### **Guido Sandmann**

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Rechtsanwalt Sandmann hat nach dem Studium an der Universität Bayreuth und der Referendartätigkeit in Bamberg von Januar 1989 bis März 1995 in der Rechtsabteilung der Dyckerhoff & Widmann AG, München gearbeitet. Er hat Hauptniederlassungen in Berlin, Nordrhein-Westfalen und Baden-Württemberg im Rahmen der baubegleitenden Rechtsberatung, Schwerpunkt Schlüsselfertigbau und Spezialtiefbau betreut. Außerdem war Rechtsanwalt Sandmann 2,5 Jahre kommissarischer kaufmännischer Leiter der Hauptniederlassung Berlin. Die Zulassung zum Rechtsanwalt erfolgte im Dezember 1991. Im April 1995 wechselte Rechtsanwalt Sandmann als Chefsyndikus zur einem hauptsächlich in München, Leipzig und Berlin agierenden Projektentwickler und Bauträger, der Ravensberger Bau-Beteiligungen AG, Grünwald. Hier betreute er alle rechtlichen Fragen im Zusammenhang mit der Grundstücksakquisition, der Projektentwicklung, Baugenehmigungsverfahren, Architekten- und Bauverträgen. Er war außerdem Geschäftsführer verschiedener Tochtergesellschaften.

Rechtsanwalt Sandmann ist seit 2000 selbständig als Rechtsanwalt mit dem Schwerpunkt Bau- und Immobilienrecht sowie WEG-Recht in München tätig. Er ist Mitglied im Deutschen Anwaltverein, Münchener Anwaltverein, Arbeitsgemeinschaft Bau- und Immobilienrecht im Deutschen Anwaltverein und beim Deutschen Baugerichtstag e.V.

### Die Autoren:

#### **Dr. Daniel Junk**

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Dr. Daniel Junk ist bei der ausschließlich im nationalen und internationalen privaten Bau- und Immobilienrecht tätigen Kanzlei Breyer Rechtsanwälte (Stuttgart, München, Wien, Bukarest) tätig. Die Kanzlei gehört zu den führenden Baurechtskanzleien in Deutschland. Dr. Junk ist für Auftraggeber, Bauunternehmen, Architekten und Ingenieure beginnend bei der Vergabe bis zum Gewährleistungsmanagement beratend und forensisch tätig. Jahrgang 1976, studierte er Rechtswissenschaften an der Universität Tübingen, übernahm ein Referendariat in Reutlingen und Ravensburg und promovierte in Tübingen. Seit 2003 ist er als Rechtsanwalt in Stuttgart tätig. Er ist Autor baurechtlicher Publikationen, Dozent zahlreicher Seminarveranstaltungen und Lehrbeauftragter an der Dualen Hochschule Baden-Württemberg (DHBW) in Stuttgart.

#### **Andreas Lutz**

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, vereidigter Buchprüfer

Studium der Rechtswissenschaften an der Universität Augsburg, Referendariat beim Oberlandesgericht München 1975 bis 1982

Juristische Zwischenprüfung 1980

Juristische Schlussprüfung (2. Juristische Staatsprüfung) 19.05.1982

Zulassung LG Augsburg 1982, Zulassung OLG München 1987

vereidigter Buchprüfer seit 1991

Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht seit 2006

Rechtsgebiete: Bau- und Architektenrecht, Vergaberecht, Mietrecht

sonstige Tätigkeit: Mitgliedschaft im Augsburger Anwaltverein,

Mitglied der ARGE Baurecht im DAV, Berater des Mietervereins Augsburg und Umgebung e. V. (MVA) seit 1991,

publizistisch tätig für den Forum Verlag Merching

Prüfer für die 2. Juristische Staatsprüfung seit 01.08.2008

Rechtsanwalt Lutz ist Partner der mittelständischen Kanzlei Wörner & Partner in Augsburg.

Internet: [www.woepa.de](http://www.woepa.de)

**Michael Neher**

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Michael Neher ist Rechtsanwalt und Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht. Er studierte an der Universität Augsburg Rechtswissenschaften. 2002 folgte die zweite Juristische Staatsprüfung und die Zulassung als Rechtsanwalt, 2008 wurde ihm die Befugnis zur Bezeichnung als Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht verliehen. Seit 2004 ist er als Rechtsanwalt in Biberach a. d. Riß tätig. Er ist Mitglied im „Deutschen Anwaltverein“ und im „Anwaltverein Ravensburg“ sowie in der „Arbeitsgemeinschaft Bau- und Immobilienrecht“ im Deutschen Anwaltverein engagiert.

**Stefan Reichert**

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Stefan Reichert ist seit 1997 als Anwalt tätig und beschäftigt sich ausschließlich mit privatem Bau- und Architektenrecht. Nach Gründung der Kanzlei Reichert & Partner wechselte Rechtsanwalt Reichert 2007 in das Münchner Büro der Rembert Rechtsanwälte. Seit Juli 2010 leitet er das Baurechtsreferat bei ECOVIS L+C Rechtsanwalts-gesellschaft mbH.

Rechtsanwalt Reichert betreut Mandanten aus der Bauindustrie, kleine und mittelständische Unternehmen sowie private Bauherren in sämtlichen Bereichen des privaten Baurechts. Stefan Reichert verfügt über spezielle Branchenkenntnisse im Bauhaupt- und Ausbaugewerbe, in der Energiewirtschaft im Bereich der Erneuerbaren Energien, im Garten- und Landschaftsbau sowie dem Messebau. Er ist Mitglied der Arbeitsgemeinschaft Baurecht im Deutschen Anwaltsverein, der Deutschen Gesellschaft für Baurecht e.V. und dem Deutschen Baugerichtstag e.V. Stefan Reichert veröffentlicht regelmäßig und ist als Referent bei Seminaren zu baurechtlichen Themen tätig.

Kanzlei: ECOVIS L + C Rechtsanwalts-gesellschaft mbH, Agnes-Bernauer-Str. 90, 80687 München

Internet: [www.ecovis.com](http://www.ecovis.com)

Email: [stefan.reichert@ecovis.com](mailto:stefan.reichert@ecovis.com)