

## Inhaltsübersicht

### "Praktische Arbeitshilfen zur Bestandserfassung und Schadensbeurteilung von Gebäuden"

#### **Arbeitshilfen zur Bestandsaufnahme und Gebäudezustands-Analyse**

- 1.1 Formularmuster Raumbuch
- 1.2 Checkliste für Vor-Ort-Untersuchungen
- 1.3 Checkliste für Laboruntersuchungen

#### **Checklisten zur Beurteilung einzelner Bauteile**

- 2.0 Hinweise zur Anwendung der Checklisten
- 2.1 Außenanlagen und Gebäudeumfeld
- 2.2 Außenfenster
- 2.3 Außentüren und Hauseingänge
- 2.4 Außenwände und Fassaden
- 2.5 Dachhaut und Dachaufbauten
- 2.6 Dachstuhl und Dachraum
- 2.7 Geschosdecken und Fußböden
- 2.8 Geschosstreppen und Treppenhaus
- 2.9 Innenwände und Innentüren
- 2.10 Haustechnik und Installationen (Heizung, Lüftung, Sanitär ...)
- 2.11 Keller und Hausanschlüsse

#### **Arbeitshilfen zur Erfassung der Anlagentechnik**

- 3.0 Hinweise zur Bestandsaufnahme der Anlagentechnik vor Ort
- 3.1 Checkliste zur Erfassung der Elektroanlage
- 3.2 Checkliste zur Erfassung der Heizungsanlage
- 3.3 Checkliste zur Erfassung der Warmwasseranlage

#### **Arbeitshilfen zum Aufspüren von Schadstoffen**

- 4.1 Hinweise und Erläuterungen zu versteckten Schadstoffen, Asbest, künstliche Mineralfasern; mit zahlreichen Fotos von Schadstofffundorten
- 4.2 Der Umgang mit Schadstoffen bei der Sanierungsplanung
- 4.3 Checkliste zum Aufspüren von Schadstoffen im Gebäudebestand

#### **Arbeitshilfen zu speziellen Themen**

- 5.1 Checkliste zur brandschutztechnischen Bestandsaufnahme des Gebäudes
- 5.2 Begehungsformular zur Erfassung des Ist-Zustands und zur Ursachenermittlung bei Schimmelbildung