

## der bauschaden Spezial Schimmelpilzsanierung

Herausgeber/-in: Ingrid Kaiser, Constanze Messal, Uwe Münzenberg, Michael Thiesen

### Kurzbeschreibung:

Ursachen für Schimmelschäden eindeutig bestimmen, Gesundheitsgefahren erkennen und Schimmelbefall nach den aktuellen Anforderungen fachgerecht beseitigen



Firma/Einrichtung

Name/Vorname

Straße/Hausnummer

PLZ/Ort

Telefon/Telefax

E-Mail

Zur Auftragsbestätigung bitte E-Mail-Adresse angeben. Für den Versand oder die Freischaltung von digitalen Produktanteilen wird die E-Mail-Adresse unbedingt benötigt.

(Diese Angabe ist freiwillig, Sie können der Verwendung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit zu den ortsüblichen Basistarifen widersprechen.)

X

Datum, Unterschrift, Stempel

Wir bestellen:

#### E-Book

E-Book zum Download (EPUB+PDF-Format)

**Inklusive:** Online-Ausgabe mit praktischen Zusatzfunktionen

**Bestell-Nr.:** 8553160/1/

**Preis:** 59,00 EUR, versandkostenfrei

#### Kombi-Paket

Buch, DIN A5

**Inklusive:** Online-Ausgabe mit praktischen Zusatzfunktionen, E-Book zum Download (EPUB+PDF-Format)

**Bestell-Nr.:** 53160/1/

**Preis:** 89,00 EUR, zzgl. Versandkosten

#### Print-Ausgabe

Buch, DIN A5

**Bestell-Nr.:** 3160/1/

**Preis:** 59,00 EUR, zzgl. Versandkosten

Alle Preise inklusive Mehrwertsteuer.

Es gelten die Allgemeinen Geschäfts- und Widerrufsbedingungen des Verlags. Diese finden Sie unter [www.forum-verlag.com/agb](http://www.forum-verlag.com/agb). Die Systemvoraussetzungen können Sie unter <https://www.forum-verlag.com/details/index/id/6199> nachlesen. Lieferung innerhalb von fünf Werktagen ab Erscheinen.

Diese Produktinformationen erhalten Sie, weil Ihr Unternehmen bei uns als Bestandskunde oder Interessent geführt wird. Wir erheben Ihre Daten gemäß Art. 6 Abs. 1 Buchst. b) und f) DSGVO zur ordnungsgemäßen Abwicklung unserer Geschäftsvorgänge sowie zur Mitteilung von Produktinformationen. Die aktuellen Datenschutzbestimmungen finden Sie unter [www.forum-verlag.com/datenschutz](http://www.forum-verlag.com/datenschutz). Wenn Sie zukünftig keine interessanten Angebote mehr erhalten wollen, können Sie der Nutzung Ihrer Daten für Werbezwecke jederzeit mit Wirkung für die Zukunft widersprechen. Bitte richten Sie Ihren Widerspruch an: FORUM VERLAG HERKERT GMBH, Fax (08233) 735 14 44 oder Tel. (08233) 735 11 56.

## Inhalte (Auszug)

### Den Schaden vor Ort prüfen

- Welchen Umfang hat der sichtbare Befall?
- Was deutet auf einen versteckten Befall hin?
- Mit welchen Methoden können Intensität, Tiefe und Alter des Befalls bestimmt werden?
- inkl. Begehungsprotokoll zur Erfassung von Schimmelpilzbefall

### Die Ursachen des vorliegenden Schimmelschadens feststellen

- Liegt ein nutzungsbedingter Schaden vor?
- Sind Wärmebrücken oder (Luft-)Undichtheiten die Ursache?
- Kann eine energetische Sanierung Schimmelpilzbefall auslösen?
- Wie sind Leckagen an der Bauwerksabdichtung und an Wasserleitungen feststellbar?
- Was deutet auf mangelhafte Trocknung während der Bauphase hin?

### Gesundheitsgefahren für Raumnutzer erkennen und begrenzen

- Welche Schimmelpilzarten gibt es und welche gesundheitlichen Auswirkungen haben diese?
- Wie werden Schimmelpilzarten bestimmt?
- Was sagen die Laborergebnisse aus?
- Wie kann der vorliegende Befall beurteilt werden?
- Wann sind schon vor einer Sanierung Sofortmaßnahmen zu ergreifen?

### Ein Sanierungskonzept erstellen

- Welcher befallene Bereich muss saniert werden? (Einstufung nach Nutzungsklassen des neuen Schimmelpilzleitfadens)
- Austausch oder Reinigung? – Welche Arbeiten sind zu erwarten?
- Welche Sporenkonzentrationen können bei den Sanierungsarbeiten auftreten?
- Welche Gefährdungsklasse ergibt sich daraus?
- Welche Arbeitsschutzmaßnahmen sind je nach Gefährdung notwendig?
- Was ist bei Ausschreibung, Vergabe und Qualifikation der Fachbetriebe zu beachten?
- Wie kann die Umsetzung der Schutzmaßnahmen geprüft werden?
- inkl. Muster-Gefährdungsbeurteilung

### Die Sanierung durchführen und kontrollieren

- Wie ist das belastete Material zu entfernen und zu entsorgen?
- Welche Verfahren zum Trocknen von Bauteilen können eingesetzt werden?
- Streitfall Desinfektion – Ist desinfizieren auch sanieren?
- Wie müssen mit Schimmelpilz befallene Materialien gereinigt werden?
- Wie sind Erfolgskontrollen durchzuführen (nach WTA-Merkblatt 4-12-16/D Ziele und Kontrolle von Schimmelpilzschadensanierungen)?

### Präventionsmaßnahmen gegen erneuten Befall