



WISSEN,
DAS ANKOMMT.

Leseprobe zum Download



Liebe Besucherinnen und Besucher unserer Homepage,

tagtäglich müssen Sie wichtige Entscheidungen treffen, Mitarbeiter führen oder sich technischen Herausforderungen stellen. Dazu brauchen Sie verlässliche Informationen, direkt einsetzbare Arbeitshilfen und Tipps aus der Praxis.

Es ist unser Ziel, Ihnen genau das zu liefern. Dafür steht seit mehr als 30 Jahren die FORUM VERLAG HERKERT GMBH.

Zusammen mit Fachexperten und Praktikern entwickeln wir unser Portfolio ständig weiter, basierend auf Ihren speziellen Bedürfnissen.

Überzeugen Sie sich selbst von der Aktualität und vom hohen Praxisnutzen unseres Angebots.

Falls Sie noch nähere Informationen wünschen oder gleich über die Homepage bestellen möchten, klicken Sie einfach auf den Button „In den Warenkorb“ oder wenden sich bitte direkt an:

FORUM VERLAG HERKERT GMBH

Mandichostr. 18

86504 Merching

Telefon: 08233 / 381-123

Telefax: 08233 / 381-222

E-Mail: service@forum-verlag.com

www.forum-verlag.com

1.1 Gesamtinhaltsverzeichnis

1 Service und Verzeichnisse

- 1.1 Gesamtinhaltsverzeichnis
- 1.2 Autoren
- 1.3 Stichwortverzeichnis
- 1.4 Onlinezugang
- 1.5 Downloadverzeichnis
- 1.6 Lizenzbedingungen

2 Aktuelle Anforderungen an Abbruch- und Rückbauarbeiten

- 2.1 Begriffe und Erläuterungen
 - 2.1.1 Verfahren und Methoden nach DIN 18007
 - 2.1.2 Geräte und Maschinen
 - 2.1.3 Begriffe und Erläuterungen Abbruchsprengungen
 - 2.1.4 Lebenszyklus Bau mit Schwerpunkt auf den Rückbau/Abbau
- 2.2 ATV DIN 18459
 - 2.2.1 Abrechnungseinheiten
 - 2.2.2 Abrechnungsgrundregeln
 - 2.2.3 Hinweise zur Ausführung
 - 2.2.4 Besondere Leistungen
 - 2.2.5 Checkliste zu Abbruch- und Rückbauarbeiten für Leistungsbeschreibungen nach ATV DIN 18459
- 2.3 VDI-Richtlinie 6210
 - 2.3.1 Rahmenbedingungen für Abbruchleistungen
 - 2.3.2 Anforderungen an die Beteiligten
 - 2.3.3 Vorbereitung und Ausführung der Abbrucharbeiten
 - 2.3.4 Besondere Leistungen
 - 2.3.5 Regelvermutung
- 2.4 Gütenachweis nach RAL-GZ 509 Abbrucharbeiten
- 2.5 Weitere wichtige Regelungen
 - 2.5.1 ATV DIN 18329 „Verkehrssicherungsarbeiten“
 - 2.5.2 Abbruch von baulichen und technischen Anlagen in Bezug auf die Novellierung des KrWG

3 Vorbereitung und Planung von Abbruch- und Rückbaumaßnahmen

- 3.1 Anforderungen und Aufgaben der Beteiligten
 - 3.1.1 Auswahlkriterien für geeignete Abbruchunternehmen
 - 3.1.2 Haftung des Unternehmers
 - 3.1.3 Versicherungen
 - 3.1.4 Prüfung öffentlich-rechtlicher Zulässigkeit
- 3.2 Bestandsaufnahme und Bewertung der Bausubstanz
 - 3.2.1 Bewertungsschema
 - 3.2.2 Kostenschätzung
 - 3.2.3 Denkmalsgeschützte Gebäude
- 3.3 Abbruchartrag und Genehmigungen
 - 3.3.1 Nachweis der Kampfmittelfreiheit
 - 3.3.2 Anzeige Abbruchsprengung
- 3.4 Abbruchverfahren
 - 3.4.1 Objektspezifische Wahl des Abbruchverfahrens und der Geräte
- 3.5 Erstellung von Bauzeitenplänen
 - 3.5.1 Bearbeitungszeiträume nach VDI 6210
- 3.6 Beweissicherung
 - 3.6.1 Beweissicherungsverfahren
 - 3.6.2 Projektbeispiele
 - 3.6.3 Bauzustandsdokumentation
 - 3.6.4 Objektüberwachung
 - 3.6.5 Schadensfälle
 - 3.6.6 Rechtliche Aspekte der Beweissicherung
 - 3.6.7 Mustervereinbarung zur Beweissicherung
 - 3.6.8 Statische Nachweise
 - 3.6.9 Abbrucharbeitung und Dokumentation zur Beweissicherung

4 Arbeitsschutz und Sicherheit bei Abbrucharbeiten

- 4.1 Gefährdungsbeurteilung, Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz
 - 4.1.1 Erstellung der Abbrucharweisung
 - 4.1.2 Unterweisung der Beschäftigten auf der Baustelle

- 4.1.3 Erstellung der Betriebsanweisung
- 4.1.4 Anzeige von Bauarbeiten in kontaminierten Bereichen
- 4.1.5 Arbeitssicherheit nach dem Vorschriften- und Regelwerk der DGUV
- 4.1.6 Aufgabenübertragung
- 4.2 Prävention von Gefährdungen
- 4.2.1 Vibrationen
- 4.2.2 Lärm
- 4.2.3 Erschütterungen
- 4.2.4 Die GDA Leitlinie zur Staubminimierung beim Bauen
- 4.2.5 Brand- und Explosionsgefahr
- 4.2.6 Kampfmittel
- 4.2.7 Licht
- 4.2.8 UV-Schutz

5 Schadstofferkundung

- 5.1 Rechtliche Grundlagen
- 5.1.1 VDI 6202
- 5.2 Schadstoffe in der Bausubstanz
- 5.2.1 Primäre Belastungen
- 5.2.2 Nutzungsbedingte Belastungen
- 5.2.3 Metalle
- 5.3 Erkundung kontaminierter Gebäude
- 5.3.1 Recherche der Bau- und Nutzungsgeschichte
- 5.3.2 Inhalt des Probenentnahmeplans
- 5.3.3 Technische Erkundung
- 5.3.4 Bewertung der Ergebnisse
- 5.3.5 Gebäudeschadstoffkataster
- 5.4 Arbeiten in kontaminierten Bereichen
- 5.4.1 Umgang mit Gefahrstoffen
- 5.4.2 Schutzmaßnahmen
- 5.4.3 Vorschriften- und Regelwerk der DGUV
- 5.4.4 Technische Regeln
- 5.4.5 Arbeiten mit Asbest
- 5.4.6 Schadstofferkundung künstliche Mineralwolle-Dämmstoffe (KMF)

- 5.4.7 Schadstoffe im Altholz

- 6 Durchführung der Abbrucharbeiten**
- 6.1 Baustelleneinrichtung
- 6.2 Ausführung der Abbruch- und Rückbauarbeiten
 - 6.2.1 Vorbereitung
 - 6.2.2 Entkernung
 - 6.2.3 Teilabbruch
 - 6.2.4 Totalabbruch
 - 6.2.5 Abbruchsprengung
 - 6.2.6 Rückbau von Straßen und Brücken
 - 6.2.7 Abbruch von Bunkeranlagen
- 6.3 Demontieren und Abbrechen von technischen Anlagen
 - 6.3.1 Abbruch von Gasometern, Scheibengasbehältern und Silos
- 6.4 Arbeiten in brand- und explosionsgefährdeten Bereichen
 - 6.4.1 Erlaubnisschein bei feuergefährlichen Arbeiten
 - 6.5 Arbeitsweisen, Einsatz und Sicherheitsanforderungen an Abbruchmaschinen und -geräte
- 6.5.1 Bagger, Lader und Planiergeräte
- 6.6 Dokumentation der Arbeiten
 - 6.6.1 Bautagebuch
 - 6.6.2 Arbeitszeitnachweise
- 6.7 Nachhaltiger Rückbau
 - 6.7.1 Zertifizierung von Rückbausystemen durch die DGNB

- 7 Entsorgung von Abbruchmaterialien**
- 7.1 Vom Gebäude zum Abfallmanagement
 - 7.1.1 Abbruchkonzept in vier Phasen
 - 7.1.2 Abfallmanagement beim Abbruch von baulichen und technischen Anlagen
 - 7.1.3 Abfallmanagement nach DIN EN ISO 14001
- 7.2 Abfälle aus Abbruchmaßnahmen
 - 7.2.1 Gefährliche Abfälle
 - 7.2.2 Ungefährliche Abfälle
 - 7.2.3 Abbruch grenzwertig - Entscheidungshilfen zu Abfällen, denn nicht alles ist gefährlich!

- 7.3 Abfälle zur Verwertung und Abfälle zur Entsorgung
- 7.3.1 Systematik von Entsorgung und Recycling
- 7.3.2 Baustoff-Recycling
- 7.3.3 Einsatz von mobilen Recyclinganlagen
- 7.4 Abfallrecht und Mantelverordnung
- 7.4.1 Entwurf Mantelverordnung bis 2017
- 7.4.2 Mantelverordnung 2020 - wesentliche Inhalte
- 7.4.3 Auswirkungen der Ersatzbaustoffverordnung auf Abbruch und Rückbau
- 7.4.4 Kontrollierter Rückbau - Erfüllung der Anforderungen der Ersatzbaustoffverordnung
- 7.4.5 Ausblick
- 7.4.6 Historie

8 Rechtliche Rahmenbedingungen

- 8.1 Vertragsgestaltung
- 8.1.1 VOB/B- und BGB- Abbruchverträge
- 8.1.2 Die Risikoverteilung bei einem VOB/B Vertrag bei Auftreten von Abbruchmaterial mit höherem Schadstoffgehalt
- 8.2 Abnahme und Abrechnung der Leistung
- 8.2.1 Zur Abnahme
- 8.2.2 Zur Ausschreibung und Abrechnung
- 8.3 Nachtragsmanagement bei Abbruch- und Rückbauarbeiten
- 8.3.1 Typische Nachtragsursachen
- 8.3.2 Nachtragsmanagement
- 8.4 Aufgaben, Vergütung und Haftung von Bauüberwachung und Tragwerksplanung bei Abbruch- und Rückbaumaßnahmen
- 8.4.1 Leistungsumfang
- 8.4.2 Vergütung
- 8.4.3 Gestattungsvertrag

Bestellmöglichkeiten



Abbruch- und Rückbauarbeiten in der Praxis

Für weitere Produktinformationen oder zum Bestellen hilft Ihnen unser Kundenservice gerne weiter:

Kundenservice

☎ **Telefon: 08233 / 381-123**

✉ **E-Mail: service@forum-verlag.com**

Oder nutzen Sie bequem die Informations- und Bestellmöglichkeiten zu diesem Produkt in unserem Online-Shop:

Internet

🌐 **<http://www.forum-verlag.com/details/index/id/5870>**