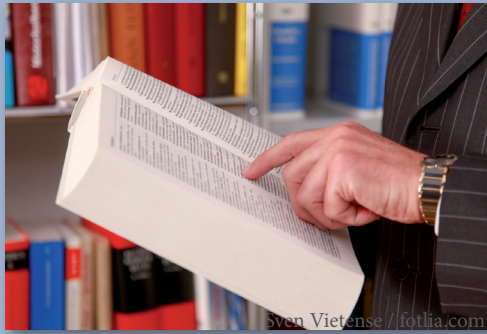




WISSEN,
DAS ANKOMMT.

Leseprobe zum Download



Liebe Besucherinnen und Besucher unserer Homepage,

tagtäglich müssen Sie wichtige Entscheidungen treffen, Mitarbeiter führen oder sich technischen Herausforderungen stellen. Dazu brauchen Sie verlässliche Informationen, direkt einsetzbare Arbeitshilfen und Tipps aus der Praxis.

Es ist unser Ziel, Ihnen genau das zu liefern. Dafür steht seit mehr als 30 Jahren die FORUM VERLAG HERKERT GMBH.

Zusammen mit Fachexperten und Praktikern entwickeln wir unser Portfolio ständig weiter, basierend auf Ihren speziellen Bedürfnissen.

Überzeugen Sie sich selbst von der Aktualität und vom hohen Praxisnutzen unseres Angebots.

Falls Sie noch nähere Informationen wünschen oder gleich über die Homepage bestellen möchten, klicken Sie einfach auf den Button „In den Warenkorb“ oder wenden sich bitte direkt an:

FORUM VERLAG HERKERT GMBH

Mandichostr. 18

86504 Merching

Telefon: 08233 / 381-123

Telefax: 08233 / 381-222

E-Mail: service@forum-verlag.com

www.forum-verlag.com

1.5 Downloadverzeichnis

Mit dieser Publikation erhalten Sie in der Premium- und Online-Ausgabe Zugriff auf zusätzliche Arbeitshilfen und downloadbare Vorlagen unserer Publishing-Plattform FORUM Desk unter:

www.desk.forum-verlag.com

Um alle digitalen Inhalte dieser Publikation nutzen zu können, müssen Sie sich zuvor einmalig auf FORUM Desk registrieren und Ihr Produkt freischalten (siehe Kap. 1.4 „Onlinezugang“).

So einfach gelangen Sie zu Ihren digitalen Arbeitshilfen und Vorlagen:

1. Loggen Sie sich mit Ihren Zugangsdaten in FORUM Desk ein. Klicken Sie hierzu auf das Account-Symbol:



2. Öffnen Sie Ihre Publikation durch Klick auf das Cover in der Bibliothek.
3. Klicken Sie auf das Symbol der Medienbibliothek in der rechten Sidebar, um Zugriff auf alle Arbeitshilfen und Vorlagen Ihrer Publikation zu erhalten:



Arbeitshilfen und Vorlagen

Rechtliche Rahmenbedingungen

- Vertrag Abbruch ohne Komplettheitsklausel, keine funktionale Ausschreibung
- Vertrag Abbruch mit Komplettheitsklausel
- NEU* • Gestattungsvertrag

Vorbereitung und Planung

- Bauzustandsdokumentation
- Bestandsaufnahme und Bewertung eines sanierungsbedürftigen Baudenkmals
- Bevorzugte Verfahren oder Geräte beim Abbruch ausgewählter Bauwerke
- Bewertungsschema Nichtwohngebäude
- Bewertungsschema Wohngebäude
- Checkliste: Anzeige Abbruchsprengung
- Checkliste: Unterlagen Beweissicherungsverfahren (Hoch- und Tiefbau)
- RAL Gütegemeinschaft Abbrucharbeiten
- Vereinbarung zur Beweissicherung

Formulare: Abbruchantrag

- Abbruch baulicher Anlagen (Baden-Württemberg)
- Abbruchbeginnanzeige (Berlin)

- Antrag auf Abbruchgenehmigung (Nordrhein-Westfalen)
- Antrag auf Zulassung zur Durchführung von Abbruch- und Sanierungsarbeiten bei Asbestbelastung (Sachsen)
- Anzeige Abbruch und Beseitigung (Niedersachsen)
- Anzeige Beseitigung von Anlagen (Berlin)
- Anzeige der Beseitigung einer Anlage (Thüringen)
- Anzeige der Beseitigung von Anlagen (Sachsen)
- Anzeige der Beseitigung von Anlagen (Schleswig-Holstein)
- Anzeige von Vorhaben zur Beseitigung baulicher Anlagen (Brandenburg)
- Anzeige zur Beseitigung einer Anlage (Mecklenburg-Vorpommern)
- Anzeige zur Beseitigung von Anlagen (Sachsen-Anhalt)
- Beseitigungsanzeige (Bayern)
- Beseitigungsanzeige (Bremen)
- Mitteilung Gebäudeabbruch zur Fortführung im Liegenschaftskataster (Sachsen)

Formulare: Sprenganzeige

- Anzeige von Sprengungen (Baden-Württemberg)
- Anzeige von Sprengungen (Saarland)
- Anzeige von Sprengungen / Änderungsanzeige von Sprengungen (Thüringen)
- Sprenganzeige (Bayern)

Arbeitsschutz und Sicherheit

- NEU* • Besichtigungsplan für Arbeiten mit geringer Emission (Asbest)
- NEU* • Besichtigungsplan für Arbeiten mit geringem Umfang (Asbest)
- NEU* • Besichtigungsplan für umfangreiche Arbeiten mit Asbest
 - Bestellung zum Ersthelfer
 - Bestellung zum Koordinator
 - Bestellurkunde zum Brandschutzhelfer
 - Checkliste für eine Asbestbaustelle
 - Checkliste: Arbeitsschutz Quick-Check
 - Checkliste: Inhalt einer Betriebsanweisung
 - Checklisten zum Arbeitsschutz bei Abbrucharbeiten
 - Muster einer Abbrucharweisung
 - Muster eines Explosionsschutzdokumentes
 - Muster: Anzeige von Bauarbeiten in kontaminierten Bereichen
 - Muster: Betriebsanweisung (BG Bau)
 - Muster-Gefährdungsbeurteilung für Abbruch- und Rückbauarbeiten nach §§ 5, 6 Arbeitsschutzgesetz
 - Unterweisungsblatt

Formulare aus der Anlage zur TRGS 519

- TRGS 519 Anlage 1.1 Unternehmensbezogene Anzeige zu Tätigkeiten mit asbesthaltigen Materialien (Anlage überarbeitet, Richtlinie überarbeitet) *NEU*
- TRGS 519 Anlage 1.2 Ergänzende Anzeige von Ort und Zeit zur unternehmensbezogenen Anzeige für Tätigkeiten geringen Umfangs mit asbesthaltigen Materialien
- TRGS 519 Anlage 1.3 Objektbezogene Anzeige zu Tätigkeiten mit asbesthaltigen Materialien
- TRGS 519 Anlage 1.4 Gefährdungsbeurteilung mit Arbeitsplan (Anlage überarbeitet, Richtlinie überarbeitet) *NEU*
- TRGS 519 Anlage 1.5 Ergänzende Angaben zum Arbeitsplan für Abbruch- und Sanierungsarbeiten an schwach gebundenen Asbestprodukten nach Nummer 14 TRGS 519

TRLV Vibrationen

- Benutzungshinweise für die Gefährdungstabellen
- Gefährdungstabellen bei Vibrationen
- TRLV Vibrationen – Teil Allgemeines
- TRLV Vibrationen – Teil 1 Beurteilung der Gefährdung durch Vibrationen
- TRLV Vibrationen— Teil 2 Messung von Vibrationen
- TRLV Vibrationen— Teil 3 Vibrationsschutzmaßnahmen

Durchführung

- Abrechnungseinheiten nach ATV DIN 18329
- Abrechnungseinheiten nach ATV DIN 18459
- Checkliste Baustelleneinrichtung
- Tagesbericht für das Bautagebuch
- Übersicht über die Anbaugeräte für Abbrucharbeiten

Glossar

Urteilsdatenbank

Urteile zum Leistungsinhalt von Abbruch- und Rückbauarbeiten

- Auslegung von Detailangaben in funktionalen Leistungsbeschreibungen mit Pauschalpreis
- Fehlerhafte detaillierte Leistungsbeschreibung: Mehrvergütungsanspruch für AN
- Keine § 648a BGB-Sicherheit für Rodungs- und Abbrucharbeiten
- Mehrkosten bei Widerspruch zwischen LV und Bodengutachten
- Neptunitbruchstücke im Bauschutt: Asbestkataster mangelhaft?
- Unvollständiger Abbruch und falsche Entsorgung: AN muss die vom AG geforderten Leistungen erbringen

- Unvollständige Vertragserfüllung: Nacherfüllung noch offener Abbruch- und Entsorgungsarbeiten

Urteile zur Vergütung von Abbruch- und Rückbauarbeiten

- Ausführung von zusätzlicher Leistung verweigert: Kündigungsrecht für AG
- Globalpauschalvertrag mit funktionaler Leistungsbeschreibung: Risiko einer Mengenänderung trägt AN
- Kosten der Ersatzvornahme: Abbruch darf globalpauschal vergeben werden
- Nicht beauftragte Nachtragsleistung: Keine Mehrvergütungsansprüche
- Sicherungshypothek für Abbruch und Erdarbeiten nach § 648 BGB
- Unvollständige Leistungsbeschreibung bei Altlasten: Kein Nachtragsanspruch

Urteile zur Haftung bei Abbruch- und Rückbauarbeiten:

- Asbest: Prüfungs- und Hinweispflicht des § 4 Absatz 3 VOB/B
- Asbest: Ohne konkrete Anhaltspunkte keine Prüfungspflicht des AN
- Rissbildungen am Nachbarhaus: Kein Verschulden bei Einhaltung der DIN 4150
- Schäden an Grenzwall nach Abriss: Haftung des Grundstückseigentümers

Urteile zu Anordnungen bei Abbruch- und Rückbauarbeiten

- Abbruchanordnung bei Leerstand und Verfall
- Beseitigung unzulässig abgelagerten Abbruchmaterials

Archiv

- 5.4.1.1 Expositionsverzeichnis
- 5.4.1.2 Gefährdungsbeurteilung
- 5.4.1.3 Sicherheitspass für Subunternehmer für Arbeiten mit Gefahrstoffen
- 5.4.1.4 LRMA – Last Minute Risk Analysis – Besondere Gefährdungen vor Tätigkeitsaufnahme vor Ort angemessen begegnen

Bestellmöglichkeiten



Abbruch- und Rückbauarbeiten in der Praxis

Für weitere Produktinformationen oder zum Bestellen hilft Ihnen unser Kundenservice gerne weiter:

Kundenservice

☎ **Telefon: 08233 / 381-123**

✉ **E-Mail: service@forum-verlag.com**

Oder nutzen Sie bequem die Informations- und Bestellmöglichkeiten zu diesem Produkt in unserem Online-Shop:

Internet

🌐 **<http://www.forum-verlag.com/details/index/id/5870>**