



WISSEN,  
DAS ANKOMMT.

## Leseprobe zum Download



Liebe Besucherinnen und Besucher unserer Homepage,

tagtäglich müssen Sie wichtige Entscheidungen treffen, Mitarbeiter führen oder sich technischen Herausforderungen stellen. Dazu brauchen Sie verlässliche Informationen, direkt einsetzbare Arbeitshilfen und Tipps aus der Praxis.

Es ist unser Ziel, Ihnen genau das zu liefern. Dafür steht seit mehr als 30 Jahren die FORUM VERLAG HERKERT GMBH.

Zusammen mit Fachexperten und Praktikern entwickeln wir unser Portfolio ständig weiter, basierend auf Ihren speziellen Bedürfnissen.

Überzeugen Sie sich selbst von der Aktualität und vom hohen Praxisnutzen unseres Angebots.

Falls Sie noch nähere Informationen wünschen oder gleich über die Homepage bestellen möchten, klicken Sie einfach auf den Button „In den Warenkorb“ oder wenden sich bitte direkt an:

**FORUM VERLAG HERKERT GMBH**

**Mandichostr. 18**

**86504 Merching**

Telefon: 08233 / 381-123

Telefax: 08233 / 381-222

**E-Mail: [service@forum-verlag.com](mailto:service@forum-verlag.com)**

**[www.forum-verlag.com](http://www.forum-verlag.com)**

### 2.2.3 Bußgelder

Im § 108 des GEG werden die verschiedensten Tatbestände aufgelistet, die dazu führen, dass sie als Ordnungswidrigkeit gelten und zu Bußgeldern führen können. Folgende Tatbestände und Ordnungswidrigkeiten betreffen die entsprechenden Nachrüstpflichten und sind mit einem erheblichen Bußgeld mit bis zu 50.000 Euro behaftet.

*§ 108 Bußgelder*

Grundsätzlich ordnungswidrig handelt, wer die folgenden Tatbestände vorsätzlich oder leichtfertig erfüllt:

1. **Bestand dämmen:** Nicht dafür sorgen, dass eine für die Nachrüstung fällige Geschossdecke oder das darüberliegende Dach wie gefordert gedämmt ist.
2. **Baubestand verändern:** Bei der energetischen Änderung eines bestehenden Gebäudes die baulichen und anlagentechnischen Maßnahmen nicht wie vom Gesetz vorgegeben durchführen.
3. **Zentralheizung einbauen:** Beim Einbau einer Zentralheizung nicht dafür sorgen, dass sie wie vorgegeben ausgestattet wird, mit entsprechenden Regelungen.
4. **Zentralheizung regeln:** Bei einem bestehenden Gebäude die fehlende Regelung der Zentralheizung nicht, wie gefordert, bis zum 30.09.2021 nachrüsten.
5. **Heizung regeln:** Nicht dafür sorgen, dass beim Einbau einer heizungstechnischen Anlage mit Wasser als Wärmeträger diese mit den geforderten Regelungen ausgestattet ist.

6. **Leitungen dämmen:** Nicht dafür sorgen, dass die Wärmeabgabe oder Wärmeaufnahme der Leitungen für die Verteilung und Leitung von Wärme, Kälte, Warm- und Kaltwasser im Gebäude oder die entsprechenden Armaturen wie gefordert durch Wärmedämmung begrenzt wird.
7. **Heizung betreiben:** Einen Heizkessel betreiben, der mit flüssigem oder gasförmigem Brennstoff beschickt wird und der vor dem 01.01.1991 oder vor 30 Jahren aufgebaut oder aufgestellt wurde.
8. **Heizkessel einbauen:** Ab dem 01.01.2026 einen Heizkessel, der mit Heizöl oder festem Brennstoff beschickt wird, einbauen oder aufstellen, obwohl das Gebäude nicht die speziellen Bedingungen erfüllt, die diese Ausnahme erlauben (Nutzung erneuerbarer Energien, keine Fernwärmeversorgung möglich oder Nutzung erneuerbarer Energien technisch nicht möglich oder zu einer unbilligen Härte führend).
9. **Heizung optimieren:** Nicht dafür sorgen, dass die Heizung geprüft wird und dadurch entsprechende Optimierungsmaßnahmen nicht durchgeführt werden.
10. **Heizung falsch aufstellen oder betreiben:** Nicht dafür sorgen, dass die Anforderungen an Heizungsanlagen gem. §§ 71 ff. eingehalten werden und die Heizung dadurch nicht entsprechend den Anforderungen des GEG 2024 betrieben wird.

## Bestellmöglichkeiten

CHRISTINE USKE



### GEG im Bestand

Anforderungen und Lösungen für Konstruktionen, Bauteile und technische Anlagen



### GEG im Bestand

Für weitere Produktinformationen oder zum Bestellen hilft Ihnen unser Kundenservice gerne weiter:

#### Kundenservice

📞 **Telefon: 08233 / 381-123**

✉ **E-Mail: [service@forum-verlag.com](mailto:service@forum-verlag.com)**

Oder nutzen Sie bequem die Informations- und Bestellmöglichkeiten zu diesem Produkt in unserem Online-Shop:

#### Internet

🌐 **<http://www.forum-verlag.com/details/index/id/86065>**