



WISSEN,  
DAS ANKOMMT.

## Leseprobe zum Download



Liebe Besucherinnen und Besucher unserer Homepage,

tagtäglich müssen Sie wichtige Entscheidungen treffen, Mitarbeiter führen oder sich technischen Herausforderungen stellen. Dazu brauchen Sie verlässliche Informationen, direkt einsetzbare Arbeitshilfen und Tipps aus der Praxis.

Es ist unser Ziel, Ihnen genau das zu liefern. Dafür steht seit mehr als 25 Jahren die FORUM VERLAG HERKERT GMBH.

Zusammen mit Fachexperten und Praktikern entwickeln wir unser Portfolio ständig weiter, basierend auf Ihren speziellen Bedürfnissen.

Überzeugen Sie sich selbst von der Aktualität und vom hohen Praxisnutzen unseres Angebots.

Falls Sie noch nähere Informationen wünschen oder gleich über die Homepage bestellen möchten, klicken Sie einfach auf den Button „In den Warenkorb“ oder wenden sich bitte direkt an:

**FORUM VERLAG HERKERT GMBH**

**Mandichostr. 18**

**86504 Merching**

Telefon: 08233 / 381-123

Telefax: 08233 / 381-222

**E-Mail: [service@forum-verlag.com](mailto:service@forum-verlag.com)**

**[www.forum-verlag.com](http://www.forum-verlag.com)**

# Inhaltsübersicht

## VERTRÄGE UND VOLLMACHTEN

- Vertrag über Bauüberwachung
- Vertrag über Planungsleistungen inkl. Bauüberwachung
- Bauleitervollmacht
- Bauleiterbestellung und Bauleitererklärung
- Fachbauleitererklärung
- Bestellung verantwortlicher Bauleiter gemäß LBO
- SiGeKo-Vertrag
- Checkliste BGB-Bauvertrag
- Checkliste VOB-Bauvertrag

## VORBEREITUNG

- Checkliste Übernahme der Bauleitung
- Checkliste Baustelleneinrichtung
- Checkliste Arbeitsschutz auf der Baustelle
- Checkliste Brandschutz auf der Baustelle

## DOKUMENTATION UND QUALITÄTSSICHERUNG

- Tagesbericht
- Baubesprechungsprotokoll
- Vereinbarung über die Durchführung und Vergütung von Stundenlohnarbeiten
- Stundenlohnbericht
- Bedenkenanmeldung
- Information des Auftraggebers: Hinweise und Bedenkenanmeldung
- Einladung zur Abnahme mit Hinweis auf Abnahmefiktion
- Aufforderung zur Zustandsfeststellung
- Aufforderung zur Leistungsfeststellung nach Kündigung
- Protokoll zur Leistungsfeststellung
- Protokoll zur Teil- / Endabnahme und Mängelliste
- Erste Aufforderung zur Mängelbeseitigung vor Abnahme
- Baumängelrüge und Fristsetzung zur Mängelbeseitigung vor Abnahme (VOB)
- Baumängelrüge und Fristsetzung zur Mängelbeseitigung nach Abnahme (VOB)
- Baumängelrüge und Fristsetzung zur Mängelbeseitigung vor Abnahme (BGB)
- Baumängelrüge und Fristsetzung zur Mängelbeseitigung nach Abnahme (BGB)
- Checkliste zur Verjährung von Gewährleistungsansprüchen

## KONTROLLE DER AUSFÜHRUNG UND ABNAHME

- Checkliste zu Abdichtungsarbeiten
- Checkliste zu Außenanlagen
- Checkliste zu Bodenbelagsarbeiten
- Checkliste zu Betonarbeiten
- Checkliste zu Dachabdichtungsarbeiten
- Checkliste zu Dachdeckungsarbeiten
- Checkliste zu Dränarbeiten
- Checkliste zu Elektroanlagen
- Checkliste zu Erdarbeiten
- Checkliste zu Estricharbeiten
- Checkliste zu Fliesen- und Plattenarbeiten
- Checkliste zu Heizungsanlagen
- Checkliste zu Klempnerarbeiten
- Checkliste zu Maler- und Lackierarbeiten
- Checkliste zu Maurerarbeiten
- Checkliste zu Metallbauarbeiten
- Checkliste zu Naturwerksteinarbeiten
- Checkliste zu Parkett- und Holzpflasterarbeiten
- Checkliste zu Photovoltaikanlagen
- Checkliste zu Putz- und Stuckarbeiten
- Checkliste zu Raumlufttechnische Anlagen
- Checkliste zu Sanitäranlagen
- Checkliste zu Tapezierarbeiten
- Checkliste zu Tischlerarbeiten
- Checkliste zu Trockenbauarbeiten
- Checkliste zu Wärmedämm-Verbundsysteme
- Checkliste zu Zimmer- und Holzbauarbeiten

## ABRECHNUNG

- Vorschlag für Vereinbarung einer Vorauszahlung
- Vereinbarung eines neuen Pauschalpreises
- Vereinbarung neuer Einheitspreise
- Vereinbarung über Zusatzleistungen
- Aufforderung zum gemeinsamen Aufmaß
- Aufmaßliste
- Checkliste Rechnungsprüfung
- Prüfungsergebnis der Schlussrechnung
- Checkliste für Nachtragsvereinbarungen
- Checkliste für Nachtragsvereinbarungen nach BGB
- Vereinbarung über Änderungen des Werkerfolges



WISSEN,  
DAS ANKOMMT.

## Bestellmöglichkeiten



### Formularmappe für die Bauleitung

Für weitere Produktinformationen oder zum Bestellen hilft Ihnen unser Kundenservice gerne weiter:

#### Kundenservice

☎ **Telefon: 08233 / 381-123**

✉ **E-Mail: [service@forum-verlag.com](mailto:service@forum-verlag.com)**

Oder nutzen Sie bequem die Informations- und Bestellmöglichkeiten zu diesem Produkt in unserem Online-Shop:

#### Internet

 <http://www.forum-verlag.com/details/index/id/13279>

FORUM VERLAG HERKERT GMBH, Mandichostraße 18, 86504 Merching,  
Tel.: (08233) 381 123, E-Mail: [service@forum-verlag.com](mailto:service@forum-verlag.com), Internet: [www.forum-verlag.com](http://www.forum-verlag.com)