

Leseprobe zum Download



Liebe Besucherinnen und Besucher unserer Homepage,

tagtäglich müssen Sie wichtige Entscheidungen treffen, Mitarbeiter führen oder sich technischen Herausforderungen stellen. Dazu brauchen Sie verlässliche Informationen, direkt einsetzbare Arbeitshilfen und Tipps aus der Praxis.

Es ist unser Ziel, Ihnen genau das zu liefern. Dafür steht seit mehr als 25 Jahren die FORUM VERLAG HERKERT GMBH.

Zusammen mit Fachexperten und Praktikern entwickeln wir unser Portfolio ständig weiter, basierend auf Ihren speziellen Bedürfnissen.

Überzeugen Sie sich selbst von der Aktualität und vom hohen Praxisnutzen unseres Angebots.

Falls Sie noch nähere Informationen wünschen oder gleich über die Homepage bestellen möchten, klicken Sie einfach auf den Button „In den Warenkorb“ oder wenden sich bitte direkt an:

FORUM VERLAG HERKERT GMBH

Mandichostr. 18

86504 Merching

Telefon: 08233 / 381-123

Telefax: 08233 / 381-222

E-Mail: service@forum-verlag.com

www.forum-verlag.com

Honorarermittlung nach HOAI 2013 für Objektplanung Innenräume

Art der Maßnahme/Objekt	Veranstaltungsraum, Objekt "Mustergebäude"		
Baustelle	Musterplatz 3b, 10000 Berlin		
Bauherr/Auftraggeber	Max Mustermann		
Auftragnehmer	Architekturbüro Mustermann		
Rechnungsdatum	01.03.2014	BLZ	Kto.Nr.
	Steuer-Nr.:	Rg.Nr.	01
		Umsatzsteuer-ID-Nr.:	

I. Grundlagen des Vertrags/der Honorarvereinbarung

Datum: (keine schriftl. Honorarvereinbarung)

anr. Kosten nach

Honorartafel nach § der HOAI i. d. F. von

	nach Objektliste (Anlage 10.3 HOAI)	nach Punkte- bewertung (§ 35 HOAI)	
Honorarzone	III	III	gewählt III

Honorarsatz % über Mindestsatz

Umbauzuschlag nach § 36 Abs. 2 auf % Anteil

Instandsetzungszuschlag % auf Leistungsphase 8 (nach § 12 Abs. 2 HOAI)

Nebenkosten pauschal %

Nebenkosten Nachweis

	0,00	EUR
	0,00	EUR
	0,00	EUR

Besondere Leistungen

	0,00	EUR
	0,00	EUR
	0,00	EUR
	0,00	EUR

Leistungen auf Stundensatzbasis zum Nachweis

vereinbart EUR/Std.

erbrachte	0,00		0,00	EUR
Stunden	0,00		0,00	EUR
	0,00		0,00	EUR

gültiger MwSt.-Satz: %

II. Anrechenbare Kosten

anrechenbare Kosten nach **Kostenschätzung**

siehe Anlage

98.437,50 EUR

anrechenbare Kosten nach **Kostenberechnung**

siehe Anlage

0,00 EUR

anrechenbare Kosten nach der **Baukostenvereinbarung** (§ 6 Abs. 2 HOAI)

siehe Anlage

0,00 EUR

III. Vereinbarer Leistungsumfang und erbrachte Leistungen

Leistungsphasen	% nach HOAI	% vereinbart	% erbracht	Zeitraum der Leistungserbringung	
				von *)	bis *)
1 Grundlagenermittlung	2,00	2,00	2,00		
2 Vorplanung	7,00	7,00	7,00		
3 Entwurfsplanung	15,00	15,00	15,00		
4 Genehmigungsplanung	2,00	2,00	2,00		
5 Ausführungsplanung	30,00	30,00	30,00		
6 Vorbereitung Vergabe	7,00	7,00	7,00		
7 Mitwirkung Vergabe	3,00	3,00	3,00		
8 Objektüberwachung	32,00	0,00	0,00		
9 Objektbetreuung	2,00	0,00	0,00		
Summen in %	100,00	66,00	66,00		

*) MM.JJJJ

IV. Honorarberechnung für das Objekt: Veranstaltungsraum, Objekt "Mustergebäude" Musterplatz 3b, 10000 Berlin

Anrechenbare Kosten gem. Abschnitt II.

98.437,50 EUR

Honorartafel

		von-Satz :	bis - Satz :
anrechenbare Kosten :	75.000,00	11.601,00	14.469,00
anrechenbare Kosten :	100.000,00	15.005,00	18.713,00

anrechenbare Kosten :	75.000,00	bei %-Satz	0 %	11.601,00	EUR
anrechenbare Kosten :	100.000,00	bei %-Satz	0 %	15.005,00	EUR

Interpolationsformel

$$a + \frac{b \times c}{d}$$

a = Honorar für die nächstniedrigere Stufe der anrechenbaren Kosten, hier:

11.601,00

b = Differenz zwischen tatsächlichen anrechenbaren Kosten und dem in der Honorartafel genannten nächstniedrigeren Betrag von anrechenbaren Kosten, hier:

98.437,50

 - 75.000,00 = 23.437,50

c = Differenz der beiden Honorare für die nächsthöheren und nächstniedrigeren anrechenbaren Kosten, hier:

15.005,00

 - 11.601,00 = 3.404,00

d = Differenz der in der Honorartafel nacheinander genannten anrechenbaren Kosten, hier:

100.000,00

 - 75.000,00 = 25.000,00

hieraus Honorar bei 100 % beauftragter Leistung = Grundhonorar

14.792,25

 EUR

	% lt. HOAI	% vereinbart	% erbracht
1 Grundlagenermittlung	2,00	2,00	2,00
2 Vorplanung	7,00	7,00	7,00
3 Entwurfsplanung	15,00	15,00	15,00
4 Genehmigungsplanung	2,00	2,00	2,00
5 Ausführungsplanung	30,00	30,00	30,00
6 Vorbereitung Vergabe	7,00	7,00	7,00
7 Mitwirkung Vergabe	3,00	3,00	3,00
8 Objektüberwachung	32,00	0,00	0,00
9 Objektbetreuung	2,00	0,00	0,00
Summen in %	100,00	66,00	66,00

demnach Nettohonorar für die vereinbarten/erbrachten Leistungen

9.762,89

 EUR

V. Zusammenstellung

Nettohonorar für die vereinbarten/erbrachten Leistungsphasen

9.762,89

 EUR

	%-Zuschlag	%-Anteil	
Umbauszuschlag	0,0%	0,0%	0,00

EUR

	%-Zuschlag	Hon. LPH 8	
Instandsetzungszuschlag auf LPH 8	0,0%	0,00	0,00

EUR

Besondere Leistungen 0,00 EUR

Leistungen auf Stundensatzbasis zum Nachweis 0,00 EUR

Zwischensumme 9.762,89 EUR

Nebenkosten pauschal	6 %	585,77	EUR
Nebenkosten auf Nachweis		0,00	EUR
Honorarsumme netto		10.348,66	EUR
zzgl.	19 % MwSt.	1.966,25	EUR
Honorarsumme brutto		12.314,90	EUR

Bestellmöglichkeiten



Die neue Honorarordnung für Architekten- und Ingenieurleistungen 2013

Für weitere Produktinformationen oder zum Bestellen hilft Ihnen unser Kundenservice gerne weiter:

Kundenservice

☎ **Telefon: 08233 / 381-123**

✉ **E-Mail: service@forum-verlag.com**

Oder nutzen Sie bequem die Informations- und Bestellmöglichkeiten zu diesem Produkt in unserem Online-Shop:

Internet

🌐 **<http://www.forum-verlag.com/details/index/id/5761>**