



WISSEN,
DAS ANKOMMT.

Leseprobe zum Download



Liebe Besucherinnen und Besucher unserer Homepage,

tagtäglich müssen Sie wichtige Entscheidungen treffen, Mitarbeiter führen oder sich technischen Herausforderungen stellen. Dazu brauchen Sie verlässliche Informationen, direkt einsetzbare Arbeitshilfen und Tipps aus der Praxis.

Es ist unser Ziel, Ihnen genau das zu liefern. Dafür steht seit mehr als 35 Jahren die FORUM VERLAG HERKERT GMBH.

Zusammen mit Fachexperten und Praktikern entwickeln wir unser Portfolio ständig weiter, basierend auf Ihren speziellen Bedürfnissen.

Überzeugen Sie sich selbst von der Aktualität und vom hohen Praxisnutzen unseres Angebots.

Falls Sie noch nähere Informationen wünschen oder gleich über die Homepage bestellen möchten, klicken Sie einfach auf den Button „In den Warenkorb“ oder wenden sich bitte direkt an:

FORUM VERLAG HERKERT GMBH

Mandichostr. 18

86504 Merching

Telefon: 08233 / 381-123

Telefax: 08233 / 381-222

E-Mail: service@forum-verlag.com

www.forum-verlag.com

6.7 Energieeffizienz-Experten

Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz im Gebäudebereich, die über den gesetzlichen Mindeststandard, der seit dem 01.11.2020 durch das Gebäudeenergiegesetz (mit Änderung zum GEG 2023, welches ab dem 01.01.2023 gilt) vorgegeben wird, hinausgehen, sind meist mit höheren Investitionskosten verbunden. Durch die Vergabe von zinsgünstigen Darlehen in Kombination mit Tilgungszuschüssen oder reinen Zuschüssen durch die KfW (Kreditanstalt für Wiederaufbau) oder das BAFA (Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle) sollen diese Mehraufwendungen abgedeckt und ein Anreiz für eine energieeffiziente Bauweise geschaffen werden.

*Energieeffiziente
Bauweise*

Um die fachgerechte Umsetzung der geförderten Maßnahmen zu begleiten und die korrekte Ausführung zu bescheinigen, wurde die Energieeffizienz-Expertenliste entwickelt.

Im Jahr 2011 hat das Bundesamt für Wirtschaft (BMWi), das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) und die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) beschlossen, eine bundesweite Datenbank für Energieeffizienz-Experten aufzubauen. Mit den dort gelisteten Sachverständigen soll gewährleistet werden, dass die zur Verfügung gestellten Bundesmittel für Energieberatung und energieeffizientes Bauen und Sanieren fachgerecht verwendet werden. Die Pflege und Koordination der Liste sowie die Überprüfung der Qualifikation der gelisteten Sachverständigen hat die „dena“ übernommen.

BMWi, BAFA und KfW

Neben dem Wunsch der Fördermittelgeber, weitgehende Sicherheit zu haben, dass die finanziellen

<i>Zentrales Verzeichnis qualifizierter Energieberater</i>	Mittel sach- und fachgerecht eingesetzt werden, sollten Bauherren über ein zentrales Verzeichnis zuverlässige und qualifizierte Energieberater aus ihrer Region und für ihr Bauvorhaben finden und beauftragen können. Diese sind auf der heutigen Energieeffizienz-Expertenliste zu finden.
<i>BEG-Förderprogramme</i>	Seit 2014 werden bei der Beantragung von KfW-Förderprogrammen (seit 2021 BEG-Förderprogramme) nur Sachverständige zugelassen, die in der Liste geführt sind und damit die erforderlichen Qualifikationen aufweisen. Für die Sanierung von Baudenkmalen oder besonders erhaltenswerter Bausubstanz zum Effizienzgebäude ist eine zusätzliche Qualifikation erforderlich, die neben energietechnischen Kenntnissen auch baukulturelles Fachwissen beinhalten.
<i>Baudenkmal</i>	
<i>Einzelmaßnahmen</i>	Für die Beantragung von Einzelmaßnahmen sind ebenfalls spezielle Sachverständige gelistet. Seit dem 01.01.2021 werden reine Zuschüsse nicht mehr von der KfW, sondern von dem BAFA gefördert. Die zuvor dazu qualifizierten Energieeffizienzexperten können diese Zuschüsse ebenfalls beim BAFA beantragen, ohne dass eine weitere Qualifikation erforderlich ist. Die Zuschussung einer Heizung durch das BAFA kann ebenfalls durch den Heizungsbauer erfolgen, sodass kein Energieeffizienz-Experte erforderlich ist.
<i>Förderprogramm „Energieberatung im Mittelstand“</i>	Anfang 2015 wurde die Liste um das Förderprogramm „Energieberatung im Mittelstand“ erweitert. Mit diesem Programm werden kleine und mittlere Unternehmen mit Zuschüssen zur Beratung unterstützt. Berater in diesem Segment haben zusätzliche Fortbildungen und Praxisnachweise zu erbringen. Hier werden vom Sachverständigen profunde Kenntnisse der DIN V 18599 er-

wartet. Die Fördermittel werden hierfür vom BAFA bereitgestellt.

Vor Einführung der zentralen, bundesweiten Expertenliste wurde in Fachkreisen heftig diskutiert. Die Befürworter der Liste lobten die Transparenz und die einheitlichen Qualifikationsvoraussetzungen für den Eintrag in die Sachverständigenliste, da die Tätigkeit des Energieberaters bis heute keine geschützte Berufsbezeichnung ist und vor der Einführung der Liste die fachliche Kompetenz der Berater unterschiedlich gewesen war. Gegner der Liste waren der Ansicht, dass die Anforderungen an die Sachverständigen bereits vor Einführung der Liste hoch waren, da der Anforderungskatalog des BAFA an eingetragene Energieberater sehr umfangreich war. Somit wurde vermutet, dass mit verbindlicher Einführung der Liste die Anzahl der Energieberater ausgedünnt werden sollte.

Diskussion um die Expertenliste

Mittlerweile ist die Sachverständigenliste wohl allgemein akzeptiert. Auf der Energieeffizienz-Expertenliste stehen derzeit etwas über 11.000 Energieberater für Wohngebäude und knapp über 4.000 Experten für Nichtwohngebäude.

Listung

Auch etliche Architekten- und Ingenieurkammern haben eigene Fachlisten, in die sich Mitglieder der Kammern eintragen können. Hier besteht für Bauherren also die Möglichkeit, nach Spezialisten zu suchen, die nicht nur auf dem Gebiet der Energieberatung und der Umsetzung und Baubegleitung energieeffizienter Maßnahmen kompetent sind, sondern darüber hinaus ihrem Berufsbild entsprechende Leistungen erbringen können. Auch um in diese Fachlisten eingetragen zu werden, fordern die Kammern umfangreiche Fortbildungen und Nachweise an. Sachverständige, die in der Liste der

Fachlisten der Architekten- und Ingenieurkammern

Energieeffizienz-Experten der dena aufgeführt sind, erfüllen diese Voraussetzungen im Allgemeinen.

Obligatorischer Eintrag

Um aber KfW- oder BAFA-Förderungen beantragen zu dürfen, ist der Eintrag in die dena-Liste der Energieeffizienz-Experten obligatorisch.



WISSEN,
DAS ANKOMMT.

Bestellmöglichkeiten

PROF. DR. WERNER FRIEDL



Planung und Ausführung nach GEG

Energieberatung für nachhaltige Gebäude, rechnerischer Nachweis und
praxisnahe Kommentierung



BAU UND
IMMOBILIEN

Planung und Ausführung nach GEG

Für weitere Produktinformationen oder zum Bestellen hilft Ihnen unser Kundenservice gerne weiter:

Kundenservice

📞 **Telefon: 08233 / 381-123**

✉ **E-Mail: service@forum-verlag.com**

Oder nutzen Sie bequem die Informations- und Bestellmöglichkeiten zu diesem Produkt in unserem Online-Shop:

Internet

🌐 **<https://www.forum-verlag.com/details/index/id/86063>**