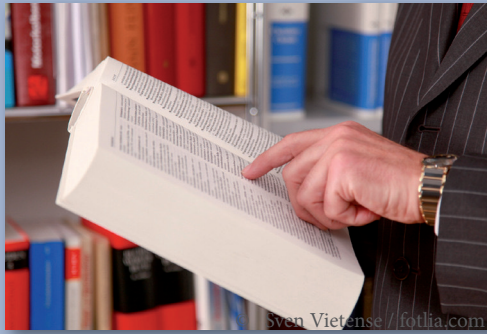




WISSEN,
DAS ANKOMMT.

Leseprobe zum Download



Liebe Besucherinnen und Besucher unserer Homepage,

tagtäglich müssen Sie wichtige Entscheidungen treffen, Mitarbeiter führen oder sich technischen Herausforderungen stellen. Dazu brauchen Sie verlässliche Informationen, direkt einsetzbare Arbeitshilfen und Tipps aus der Praxis.

Es ist unser Ziel, Ihnen genau das zu liefern. Dafür steht seit mehr als 25 Jahren die FORUM VERLAG HERKERT GMBH.

Zusammen mit Fachexperten und Praktikern entwickeln wir unser Portfolio ständig weiter, basierend auf Ihren speziellen Bedürfnissen.

Überzeugen Sie sich selbst von der Aktualität und vom hohen Praxisnutzen unseres Angebots.

Falls Sie noch nähere Informationen wünschen oder gleich über die Homepage bestellen möchten, klicken Sie einfach auf den Button „In den Warenkorb“ oder wenden sich bitte direkt an:

FORUM VERLAG HERKERT GMBH

Mandichostr. 18

86504 Merching

Telefon: 08233 / 381-123

Telefax: 08233 / 381-222

E-Mail: service@forum-verlag.com

www.forum-verlag.com

1.1 Gesamtinhaltsverzeichnis

1 Service und Verzeichnisse

- 1.1 Gesamtinhaltsverzeichnis
- 1.2 Autoren
- 1.3 Stichwortverzeichnis
- 1.4 Onlinezugang
- 1.5 Downloadverzeichnis
- 1.6 FORUM Desk

2 Aktuelle Anforderungen an Abbruch- und Rückbauarbeiten

- 2.1 Begriffe und Erläuterungen
 - 2.1.1 Verfahren und Methoden nach DIN 18007
 - 2.1.2 Geräte und Maschinen
 - 2.1.3 Begriffe und Erläuterungen Abbruchsprengungen
- 2.2 ATV DIN 18459
 - 2.2.1 Abrechnungseinheiten
 - 2.2.2 Abrechnungsgrundregeln
 - 2.2.3 Hinweise zur Ausführung
 - 2.2.4 Besondere Leistungen
- 2.3 VDI-Richtlinie 6210
 - 2.3.1 Rahmenbedingungen für Abbruchleistungen
 - 2.3.2 Anforderungen an die Beteiligten
 - 2.3.3 Vorbereitung und Ausführung der Abbrucharbeiten
 - 2.3.4 Besondere Leistungen
 - 2.3.5 Regelvermutung
- 2.4 Gütenachweis nach RAL-GZ 509 Abbrucharbeiten
- 2.5 Weitere wichtige Regelungen
 - 2.5.1 ATV DIN 18329 „Verkehrssicherungsarbeiten“

3 Vorbereitung und Planung von Abbruch- und Rückbaumaßnahmen

- 3.1 Anforderungen und Aufgaben der Beteiligten
 - 3.1.1 Auswahlkriterien für geeignete Abbruchunternehmen

- 3.1.2 Haftung des Unternehmers
- 3.2 Bestandsaufnahme und Bewertung der Bausubstanz
 - 3.2.1 Bewertungsschema
 - 3.2.2 Kostenschätzung
 - 3.2.3 Denkmalgeschützte Gebäude
- 3.3 Abbruchantrag und Genehmigungen
 - 3.3.1 Nachweis der Kampfmittelfreiheit
 - 3.3.2 Anzeige Abbruchsprengung
- 3.4 Abbruchverfahren
 - 3.4.1 Objektspezifische Wahl des Abbruchverfahrens und der Geräte
- 3.5 Erstellung von Bauzeitenplänen
 - 3.5.1 Bearbeitungszeiträume nach VDI 6210
- 3.6 Beweissicherung
 - 3.6.1 Beweissicherungsverfahren
 - 3.6.2 Projektbeispiele
 - 3.6.3 Bauzustandsdokumentation
 - 3.6.4 Objektüberwachung
 - 3.6.5 Schadensfälle
 - 3.6.6 Rechtliche Aspekte der Beweissicherung
 - 3.6.7 Mustervereinbarung zur Beweissicherung

4 Arbeitsschutz und Sicherheit bei Abbrucharbeiten

- 4.1 Gefährdungsbeurteilung, Arbeitssicherheit und Gesundheitsschutz
 - 4.1.1 Erstellung der Abbruchanweisung
 - 4.1.2 Unterweisung der Beschäftigten auf der Baustelle
 - 4.1.3 Erstellung der Betriebsanweisung
 - 4.1.4 Anzeige von Bauarbeiten in kontaminierten Bereichen
 - 4.1.5 Arbeitssicherheit nach dem Vorschriften- und Regelwerk der DGUV
 - 4.1.6 Aufgabenübertragung
- 4.2 Prävention von Gefährdungen
 - 4.2.1 Vibrationen
 - 4.2.2 Lärm
 - 4.2.3 Erschütterungen

- 4.2.4 Luftverunreinigungen
- 4.2.5 Brand- und Explosionsgefahr
- 4.2.6 Kampfmittel
- 4.3 Sicherheitsmaßnahmen bei Abbrucharbeiten
- 4.3.1 Sicherheitsvorkehrungen bei manuellem Abbruch
- 4.3.2 Sicherheitsvorkehrungen bei maschinellem Abbruch
- 4.3.3 Sicherheitsanforderungen bei Abbruch durch Sprengung
- 4.3.4 Sicherheitsvorkehrungen bei Abbruch durch Sprengen
- 4.3.5 Messgeräte
- 4.4 Unfälle bei Abbrucharbeiten und deren Vermeidung
- 4.4.1 Fehlerhafter Einsatz von Maschinen und Geräten
- 4.4.2 Fahrlässigkeit im Gefahrenbereich
- 4.4.3 Ungenügende fachliche Kenntnisse
- 4.5 Checklisten zum Arbeitsschutz
- 4.5.1 Checkliste für Abbrucharbeiten
- 4.5.2 Quick-Check Arbeitssicherheit & Gesundheitsschutz auf der Baustelle

5 Schadstofferkundung

- 5.1 Rechtliche Grundlagen
- 5.1.1 VDI 6202
- 5.2 Schadstoffe in der Bausubstanz
- 5.2.1 Primäre Belastungen
- 5.2.2 Nutzungsbedingte Belastungen
- 5.2.3 Metalle
- 5.3 Erkundung kontaminierter Gebäude
- 5.3.1 Recherche der Bau- und Nutzungsgeschichte
- 5.3.2 Inhalt des Probenentnahmeplans
- 5.3.3 Technische Erkundung
- 5.3.4 Bewertung der Ergebnisse
- 5.3.5 Gebäudeschadstoffkataster
- 5.4 Arbeiten in kontaminierten Bereichen
- 5.4.1 Umgang mit Gefahrstoffen
- 5.4.2 Schutzmaßnahmen
- 5.4.3 Vorschriften- und Regelwerk der DGUV

- 5.4.4 Technische Regeln
- 5.4.5 Arbeiten mit Asbest

- 6 Durchführung der Abbrucharbeiten**
 - 6.1 Baustelleneinrichtung
 - 6.2 Ausführung der Abbruch- und Rückbauarbeiten
 - 6.2.1 Vorbereitung
 - 6.2.2 Entkernung
 - 6.2.3 Teilabbruch
 - 6.2.4 Totalabbruch
 - 6.2.5 Abbruchsprengung
 - 6.2.6 Rückbau von Straßen und Brücken
 - 6.2.7 Abbruch von Bunkeranlagen
 - 6.3 Demontieren und Abbrechen von technischen Anlagen
 - 6.3.1 Abbruch von Gasometern, Scheibengasbehältern und Silos
 - 6.4 Arbeiten in brand- und explosionsgefährdeten Bereichen
 - 6.5 Arbeitsweisen, Einsatz und Sicherheitsanforderungen an Abbruchmaschinen und -geräte
 - 6.6 Dokumentation der Arbeiten
 - 6.6.1 Bautagebuch
 - 6.6.2 Arbeitszeitrachweise

- 7 Entsorgung von Abbruchmaterialien**
 - 7.1 Vom Gebäude zum Abfallmanagement
 - 7.2 Abfälle aus Abbruchmaßnahmen
 - 7.2.1 Gefährliche Abfälle
 - 7.2.2 Ungefährliche Abfälle
 - 7.3 Abfälle zur Verwertung und Abfälle zur Entsorgung
 - 7.3.1 Systematik von Entsorgung und Recycling
 - 7.3.2 Baustoff-Recycling
 - 7.3.3 Einsatz von mobilen Recyclinganlagen

- 8 Rechtliche Rahmenbedingungen**
 - 8.1 Vertragsgestaltung
 - 8.1.1 VOB/B- und BGB-Abbruchverträge
 - 8.2 Abnahme und Abrechnung der Leistung

- 8.2.1 Zur Abnahme
- 8.2.2 Zur Ausschreibung und Abrechnung
- 8.3 Nachtragsmanagement bei Abbruch- und Rückbauarbeiten
 - 8.3.1 Typische Nachtragsursachen
 - 8.3.2 Nachtragsmanagement
- 8.4 Urteile zum Leistungsinhalt von Abbruch- und Rückbauarbeiten
 - 8.4.1 Keine § 648a BGB-Sicherheit für Rodungs- und Abbrucharbeiten
 - 8.4.2 Auslegung von Detailangaben in funktionalen Leistungsbeschreibungen mit Pauschalpreis
 - 8.4.3 Fehlerhafte detaillierte Leistungsbeschreibung: Mehrvergütungsanspruch für AN
- 8.5 Urteile zur Vergütung von Abbruch- und Rückbauarbeiten
 - 8.5.1 Globalpauschalvertrag mit funktionaler Leistungsbeschreibung: Risiko einer Mengenänderung trägt AN
 - 8.5.2 Nicht beauftragte Nachtragsleistung: keine Mehrvergütungsansprüche
 - 8.5.3 Ausführung von zusätzlicher Leistung verweigert: Kündigungsrecht für AG
- 8.6 Urteile zur Haftung bei Abbruch- und Rückbauarbeiten
 - 8.6.1 Rissbildungen am Nachbarhaus: kein Verschulden bei Einhaltung der DIN 4150
 - 8.6.2 Asbest: Prüfungs- und Hinweispflicht des § 4 Absatz 3 VOB/B
 - 8.6.3 Asbest: ohne konkrete Anhaltspunkte keine Prüfungspflicht des AN
 - 8.6.4 Schäden an Grenzwand nach Abriss: Haftung des Grundstückseigentümers
- 8.7 Urteile zu Anordnungen bei Abbruch- und Rückbauarbeiten
 - 8.7.1 Abbruchanordnung bei Leerstand und Verfall
 - 8.7.2 Abfallrechtliche Anordnung: Beseitigung unzulässig abgelagerten Abbruchmaterials

Bestellmöglichkeiten



Abbruch- und Rückbauarbeiten in der Praxis

Für weitere Produktinformationen oder zum Bestellen hilft Ihnen unser Kundenservice gerne weiter:

Kundenservice

☎ **Telefon: 08233 / 381-123**

✉ **E-Mail: service@forum-verlag.com**

Oder nutzen Sie bequem die Informations- und Bestellmöglichkeiten zu diesem Produkt in unserem Online-Shop:

Internet

🌐 **<http://www.forum-verlag.com/details/index/id/5870>**